



## DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA



**Valor Mensal:** Até R\$ 333.619,28.

**Valor Global:** Até R\$ 4.003.431,36

**Dotação orçamentária:**

02001.15452.0006.2140.339039.0.1.000.

02001.15452.0006.2140.339039.0.2.000.

**Processo:** 01-202956/2022-PMC

Procuradoria Geral do Município, 6 de novembro de 2023.

Rejane do Rocio Maito : Gestora

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A.

### CONTRATOS - AVISO DE PUBLICAÇÃO Nº 27

*Torna público Extrato de Contratos, Acordos e outros Ajustes.*

A GERÊNCIA FINANCEIRA ADMINISTRATIVA E DE PESSOAL da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A., no uso de suas atribuições constantes na Reorganização Administrativa de 23 de Abril de 2013, bem como no artigo 153 do Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da CURITIBA S.A.,

**RESOLVE**

TORNAR público os extratos de Contratos, Acordos e outros Ajustes, constantes no anexo.

Contrato n.º 91 de Compra e Venda com Cláusulas Restritivas, que entre si celebram a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S/A e as empresa SÉRGIO TADEU CROCETTI.

PROCESSO N.º: 01-138.190/2023 – CURITIBA S/A

Dispensa de Licitação n.º 005/2023

PARTES: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA – CURITIBA S/A e SÉRGIO TADEU CROCETTI

OBJETO: Tem o presente negócio jurídico a finalidade de estabelecer a promessa de compra e venda do imóvel descrito como : LOTE registrado perante a 7ª Circunscrição de Registro Imobiliário da Comarca de Curitiba, sob a matrícula 26.926, de Indicação Fiscal 22.046.086.000, lote de terreno "A", oriundo da desafetação da Rua ND (S024A), situado no Bairro Rebouças, de formato irregular, medindo 17,70 metros de frente para a Rua ND (S024A), distante 69,56 m da esquina com a Rua Brasília Itibirê (S009); do lado direito de quem da rua observa o imóvel mede em arco 29,84 m, confrontando com o lote de indicação fiscal 22.046.083.000; do lado esquerdo mede 22,00 m, confrontando com os lotes de indicação fiscal 22.046.008.000 e 22.046.084.000; e na linha dos fundos mede 12,00 m, confrontando com o lote de indicação fiscal 22.046.018.000, fechando o perímetro, perfazendo a área total de 464,81 m².

VALOR GLOBAL: 563.412,47 (quinhentos e sessenta e três mil quatrocentos e doze reais e quarenta e sete centavos)

ASSINATURA: 31 de Outubro de 2023.

PRAZO: 60 (sessenta) meses, a vigorar a partir da data da assinatura.

ASSINATURAS: PELA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA - CURITIBA S.A : MARCELO LINHARES FREHSE - Diretor Presidente; FERNANDO LAPORTE STEPHANES - Diretor Administrativo e Financeiro e SANDRA REGINA S ROMANIELLO - Supervisora Jurídica. Pelo COMPRADOR – Sérgio Tadeu Crocetti. TESTEMUNHAS - Davidson Jose Moulepes e Maria do Rocio Cento Fante.



## DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA



Companhia de Desenvolvimento de Curitiba, 1 de novembro de 2023.

Davidson Jose Moulepes : Pregoeiro

URBS - URBANIZAÇÃO DE CURITIBA S.A.

### CONTRATOS - AVISO DE PUBLICAÇÃO Nº 157

*Torna público, Extrato de Termos de Outorga de Permissão de Uso e Termo de CREDENCIAMENTO.*

A URBS – Urbanização de Curitiba S.A. resolve TORNAR público o Extrato do Termo de Outorga de Permissão de Uso e e Termo de CREDENCIAMENTO, constantes abaixo:

#### **EXTRATO DO TERMO DE OUTORGA DE PERMISSÃO DE USO N.º 022/2023.**

Permitente: URBS – URBANIZAÇÃO DE CURITIBA S.A.

Permissionário: CAFÉ DOS ESTUDANTES LTDA.

Equipamento: Quiosque com 36,00 m² de espaço, Equipamento 52/606, localizado(a) no(a) JARDINETE LEONOR TWARDOWSKI, destinado prioritariamente ao comércio de café, refrigerantes, doces, salgados, cigarros, chopp e refeições rápidas, devendo ainda, sua utilização, obedecer às condições gerais da outorga, legislação vigente e circulares emitidas pela Permitente.

Motivo: O presente Termo de Outorga de Permissão de Uso, é Transferência do Termo n.º 040/2020, em nome de ALVICIO GETULIO DOS SANTOS, datado de 15/12/2020.

Vigência: A presente Permissão de Uso vigorará pelo prazo de 08 (oito) anos, a partir de 4 de julho de 2018, data da Publicação do Decreto Municipal nº 692/2018, podendo ser prorrogado uma única vez, por igual período.

Valor: O valor mensal da Permissão de Uso será de R\$ 5.663,58 (cinco mil, seiscentos e sessenta e três reais e cinquenta e oito centavos).

Autoridade competente: Ogeny Pedro Maia Neto.

Data de assinatura: 01.11.2023.

#### **EXTRATO DO TERMO DE CREDENCIAMENTO Nº 011/2023 PARA VENDA E RECARGA DE CARTÃO TRANSPORTE.**

Credenciante: URBS – URBANIZAÇÃO DE CURITIBA S.A.

Credenciado: NEW COFFEE LANCHES LTDA

Equipamento: loja nº 16 com 24m², localizada no Terminal CIC Sul, equipamento nº 055/016.

Motivos: O presente TERMO DE CREDENCIAMENTO tem por objeto possibilitar que o CREDENCIADO promova a venda de cartão-transporte na modalidade “cartão-avulso” e a recarga do cartão transporte (nas modalidades “avulso” e “usuário”), em seu estabelecimento, nos termos do Decreto Municipal nº 649/2014 e a Resolução URBS DIR/004/2014.

Valores: A venda do “cartão-avulso” e a recarga do cartão transporte serão realizadas mediante retribuição financeira do CREDENCIADO quando da comercialização do produto ou serviço ao consumidor final, respeitada a seguinte matriz de negócio:

1) Cartão-avulso: Preço de aquisição do Credenciado = R\$ 6,00; Preço máximo ao consumidor final = R\$ 7,00; Margem de ganho por unidade = R\$ 1,00.

2) Recarga do Cartão-Transporte:

A partir de R\$ 0,01 até R\$ 100,00 = Preço máximo ao consumidor e margem de ganho de R\$ 3,00;

A partir de R\$ 100,01 até R\$ 300,00 = Preço máximo ao consumidor e margem de ganho de R\$ 4,00;